

**Pressmeddelande**  
**2017-06-29**

## **Elof Hansson Fastigheter och Alecta har avtalat om delägarskap av kontorsprojektet Global Business Gate på Masthuggskajen i Göteborg**

Elof Hansson Fastigheter AB har avtalat om delägarskap med Alecta för att ytterligare stärka projektet med en långsiktig och stark partner. Parterna äger 50 procent vardera i det gemensamma bolaget från och med den 21 juni 2017 och kommer tillsammans att utveckla, genomföra och förvalta kontorsprojektet Global Business Gate.

I det nya gemensamt ägda bolaget kommer parterna att tillsammans utveckla Global Business Gate till en unik mötesplats för internationell handel och affärer. Elof Hansson Fastigheter kommer även fortsättningsvis att ansvara för det operativa genomförandet av projektet.

”Global Business Gate kommer att bli en viktig mötesplats för Göteborg och Västsverige och konceptet vi bygger är unikt. Vi jobbar hårt för att skapa en attraktiv miljö för de företag som tar plats i fastigheten. Vi känner att Alecta delar vår syn på vad detta innebär. Som pensionsförvaltare är dom en långsiktig aktör och därför väljer vi dem som partner i projektet”, säger Lennart Hedström, vd för Elof Hansson Fastigheter AB.

Kontorsprojektet Global Business Gate bygger på ett koncept där man skapar ett kluster för företag inriktade på internationell handel och affärer. Idéen och grundstenarna i projektet bygger på den 120 år långa handelstraditionen inom koncernen Elof Hansson och på Göteborgs historia som internationell handelsstad. Projektet kommer ytterligare att stärka Göteborg och Västsverige som handelsstad och att bli en viktig symbolbyggnad för staden. Global Business Gate kommer att byggas på en ny halvö i Göta Älv i Göteborg och är en del i stadsutvecklingsprojektet Masthuggskajen. Totalt blir Global Business Gate 40 000 m<sup>2</sup> fördelat på två huskroppar. Första inflyttning beräknas ske under 2021 i samband med Göteborgs Stads 400 års jubileum. Mer om projektet på [globalbusinessgate.se](http://globalbusinessgate.se).

För ytterligare information, vänligen kontakta:  
Lennart Hedström, vd, Elof Hansson Fastigheter AB  
Tel: 0705-51 74 23 E-mail: [lennart.hedstrom@elofhansson.com](mailto:lennart.hedstrom@elofhansson.com).

**Elof Hansson Fastigheter** investerar i, utvecklar, äger och förvaltar, i huvudsak kommersiella fastigheter samt investerar i nya projekt. Elof Hansson Fastigheter ingår som ett av tre affärsområden i Elof Hansson-koncernen.

### **Stadsutvecklingsprojektet Masthuggskajen**

Inom stadsutvecklingsprojektet Masthuggskajen kommer det att byggas totalt ca 140 000 – 150 000 m<sup>2</sup> lokaler för kontor, lokala verksamheter och kultur samt 1 200 – 1 300 nya bostäder. Byggstart är beräknad till 2018 och första inflyttning från 2021.